

[붙임 3]

□ 입주제한 업종 세부목록(변경)

신코드	신항목	신코드	신항목
20111	석유화학계 기초화학물질 제조업	20423	인쇄잉크 제조업
20112	천연수지 및 나무화학물질 제조업	20424	회화용 물감 제조업
20119	기타 기초유기화학물질 제조업	20434	표면광택제 및 실내방향제 제조업
20121	산업용 가스 제조업	20491	사진용 화학제품 및 감광재료 제조업
20129	기타 기초무기화학물질 제조업	20492	가공 및 정제염 제조업
20131	무기안료 및 기타금속산화물 제조업	20493	접착제 및 젤라틴 제조업
20132	합성염료, 유연제 및 기타착색제 제조업	20494	화약 및 불꽃제품 제조업
20201	질소, 인산 및 칼질질 비료 제조업	20499	그외 기타 분류안된 화학제품 제조업
20202	복합비료 제조업	20501	합성섬유 제조업
20209	기타 비료 및 질소화합물 제조업	20502	재생섬유 제조업
20301	합성고무 제조업	21230	동물용 의약품 제조업
20302	합성수지 및 기타 플라스틱물질 제조업	26600	마그네틱 및 광학 매체 제조업
20303	가공 및 재생 플라스틱원료 생산업	28201	일차전지 제조업
20411	가정용 살균 및 살충제 제조업	28301	광섬유 케이블 제조업
20412	농약 제조업	28302	기타 절연선 및 케이블 제조업
20421	일반도료 및 관련제품 제조업	28303	절연 코드세트 및 기타 도체 제조업
20422	요업용 유약 및 관련제품 제조업		

경기도 고시 제2011-391호

한강시네폴리스 일반산업단지계획 승인 고시

「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조 규정에 따라 한강시네폴리스 일반산업단지계획을 승인하고, 같은 법 제15조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2011. 12. 23.
경 기 도 지 사

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적
 - 가. 명 칭 : 한강시네폴리스 일반산업단지
 - 나. 위 치 : 경기도 김포시 고촌읍 향산리, 걸포동 일원
 - 다. 면 적 : 1,121,000㎡
2. 단지의 지정목적
 - 가. 계획적 개발을 통한 영상·문화산업의 창작 거점 도모
 - 나. 경기도 영상위원회에서 추진중인 문화산업의 현실화
 - 다. 저탄소 녹색성장을 위한 차세대 성장동력의 기반구축 및 김포시의 이미지 제고
3. 산업단지개발사업의 시행자 주소·성명
 - 경기도 김포시 고촌읍 은행영사정로 23번길 21, 김포도시공사(이강인)
4. 산업단지의 개발기간 및 방법
 - 개발기간 : 2009. 3. ~ 2014. 10.
 - 개발방법 : 전면매수에 의한 공영개발
5. 주요유치업종 및 유치업종배치계획

경 기 도 보

제 4384호

가. 유치업종 : 인쇄 및 기록매체 복제업(18), 출판업(58), 영상·오디오 기록물 제작 및 배급업(59), 방송업(60), 정보서비스업(63), 기타 전문, 과학 및 기술 서비스업 중 전문디자인업(73), 스포츠 및 오락관련 서비스업(91)

나. 유치업종배치계획

구 분	면 적(m ²)	구성비(%)
계	396,310	100.0
인쇄 및 기록매체 복제업(18)	25,470	6.4
출판업(58)	29,110	7.3
영상·오디오 기록물 제작 및 배급업(59)	65,150	16.4
방송업(60), 정보서비스업(63)	49,300	12.4
기타 전문, 과학 및 기술 서비스업 중 전문디자인업(73)	98,850	25.0
영상·오디오 기록물 제작 및 배급업(59) 스포츠 및 오락관련 서비스업(91)	128,430	32.5

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획

가. 토지이용계획

구 분	면 적(m ²)	구성비(%)	비 고
합 계	1,121,000	100.0	
산업시설용지	396,310	35.5	
주거용지	47,230	4.2	
주상복합	47,230	4.2	
지원시설용지	213,330	18.9	
업무시설용지	66,530	5.9	
연구시설용지	86,530	7.7	
교육시설용지	50,760	4.5	
위험물저장 및 처리시설	1,670	0.1	
주차장	7,840	0.7	
상업시설용지	48,840	4.4	
근린생활시설	26,800	2.4	
상업용지	22,040	2.0	
공공시설용지	415,290	37.0	
도로	237,880	21.2	
오수중계펌프장	950	0.1	
수로	34,600	3.1	
자동집하시설	2,550	0.2	
유수지	4,500	0.4	
광장	12,780	1.1	
문화공원	16,820	1.5	
수변공원	17,250	1.5	
완충녹지	32,000	2.9	
공공공지	55,960	5.0	

경 기 도 보

제 4384호

나. 주요기반시설계획											
1) 도 로											
(가) 도로 총괄표											
구 분	폭원(m)	노선수(개)	연장(m)	면적(㎡)	비고						
일반도로	합 계	-	36	11,018	237,880						
	대로1류	38	1	154	7,057						
	대로2류	30	1	2,374	76,918						
	대로3류	25	5	1,277	37,069						
	중로1류	20	6	3,072	62,753						
	중로2류	15	4	1,005	15,018						
	중로3류	13	5	2,284	30,691						
	소로1류	10	2	61(0)	695(0)	()는 사업대상지 내					
	소로3류	5	3	1,087(33)	5,461(191)						
특수도로	소로1류	10	9	819	8,183						
(나) 도로결정조서											
구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
합계	36개노선				-	11,018	-	-	-	-	
기정	대로	1	2	35	주간선 도로	2,086	김포광로3-1	김포 소1-23 향산리1-14	일반도로	경기도고시 제1996-175 호 (1996.7.11)	
변경	대로	1	2	35	주간선 도로	1,483 (0)	김포광로3-1	김포대로3-1 0	일반도로		
신설	시네 대로	1	1	38	주간선 도로	154	김포대로3-1 0	10호광장	일반도로		
신설	시네 대로	2	1	30	주간선 도로	4,920 (2,374)	남측 지구계	북측 지구계	일반도로		
신설	시네 대로	3	1	25	보조간선도로	112	시네 중로 3-4	시네 대로 2-1	일반도로		
신설	시네 대로	3	2	25	보조간선도로	431	시네 대로 2-1	시네 대로 3-5	일반도로		
신설	시네 대로	3	3	25	보조간선도로	91	시네 대로 3-5	남측 지구계	일반도로		
신설	시네 대로	3	4	25	보조간선도로	213	김포대로3-1 0	시네 대로 2-1	일반도로		
신설	시네 대로	3	5	25	보조간선도로	430	시네 대로 2-1	시네 중로 1-6	일반도로		
기정	김포 대로	3	10	27	주간선 도로	5,848	교통광장8호	걸포동 34-1	일반도로		
변경	김포 대로	3	10	27 ~50	주간선 도로	5,848 (0)	교통광장8호	걸포동 34-1	일반도로		

경 기 도 보

제 4384호

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
신설	시네중로	1	1	20	집산도로	229	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	1	2	20	집산도로	231	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	1	3	20	집산도로	124	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	일반도로		
신설	시네중로	1	4	20	집산도로	197	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	1	5	20	집산도로	81	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	일반도로		
신설	시네중로	1	6	20	집산도로	2,210	남측 지구계	북측 지구계	일반도로		
신설	시네중로	2	1	15	집산도로	462	시네 종로 1-2	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	2	2	15	집산도로	72	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	일반도로		
신설	시네중로	2	3	15	집산도로	218	시네 대로 3-5	시네 대로 3-2	일반도로		
신설	시네중로	2	4	15	집산도로	253	시네 대로 3-2	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	3	1	13	집산도로	381	시네 종로 1-1	시네 종로 1-2	일반도로		
신설	시네중로	3	2	13	집산도로	297	시네 종로 1-6	시네 대로 1-1	일반도로		
신설	시네중로	3	3	13	집산도로	317	시네 대로 1-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	3	4	13	집산도로	984	시네 대로 3-4	시네 대로 1-1	일반도로		
신설	시네중로	3	5	13	집산도로	305	시네 대로 2-1	시네 대로 3-4	일반도로		
신설	시네소로	1	1	10	국지도로	30(0)	시네 종로 1-6	김포 대로3-11	일반도로		
신설	시네소로	1	2	10	국지도로	31(0)	김포 대로3-11	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네소로	1	3	10	특수도로	40	시네 대로 2-1	1호 공공공지	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	4	10	특수도로	42	2호 공공공지	시네 종로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	5	10	특수도로	33	시네 종로 3-4	1호 공공공지	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	6	10	특수도로	53	2호 공공공지	시네 대로 2-1	보행자 전용도로		

경 기 도 보

제 4384호

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
신설	시네소 로	1	7	10	특수도로	80	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	1	8	10	특수도로	112	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	1	9	10	특수도로	81	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	1	10	10	특수도로	119	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	1	11	10	특수도로	38	시네 대로 2-1	1호 공공공지	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	1	12	10	특수도로	88	시네 종로 2-3	시네 대로 3-2	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	1	13	10	특수도로	133	시네 대로 3-2	시네 종로 1-6	보행자 전용도로		
신설	시네소 로	3	1	5	국지도로	33	김포 대로3-10	남측 지구계	일반도로		
신설	시네소 로	3	2	5	국지도로	573 (0)	고촌읍 향산리 1530-3	고촌읍 향산리 1530-2	일반도로		
신설	시네소 로	3	3	5	국지도로	481 (0)	고촌읍 향산리 856	고촌읍 향산리 783-1	일반도로		

※ ()는 사업대상지내 연장임
2) 주차장

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	증) 7,840	7,840	
신설	1	주차장	걸포동 619 일원	-	증) 2,080	2,080	
신설	2	주차장	고촌읍 향산리 723 일원	-	증) 1,660	1,660	
신설	3	주차장	고촌읍 향산리 588-88 일원	-	증) 4,100	4,100	

3) 광장

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-		-	70,094 (14,470)	감) 1,690 (1,690)	68,404 (12,780)	
기정	10	광장	교통광장	고촌읍 향산리 532 일원	70,094 (14,470)	감) 1,690 (1,690)	68,404 (12,780)	2,304㎡ (시네 종로1-6 중복결정)

경 기 도 보

제 4384호

4) 공원								
구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 34,070	34,070	
신설	1	공원	문화공원	고촌읍 향산리 463-7 일원	-	증) 16,820	16,820	
신설	1	공원	수변공원	고촌읍 향산리 468 일원	-	증) 12,140	12,140	
신설	2	공원	수변공원	고촌읍 향산리 591 일원	-	증) 5,110	5,110	
5) 녹지								
구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 32,000	32,000	
신설	1	녹지	완충녹지	걸포동 462 일원	-	증) 3,190	3,190	
신설	2	녹지	완충녹지	걸포동 697 일원	-	증) 2,400	2,400	
신설	3	녹지	완충녹지	고촌읍 향산리 732-1 일원	-	증) 17,360	17,360	
신설	4	녹지	완충녹지	걸포동 621 일원	-	증) 2,850	2,850	
신설	5	녹지	완충녹지	고촌읍 향산리 562 일원	-	증) 1,370	1,370	
신설	6	녹지	완충녹지	고촌읍 향산리 479-2 일원	-	증) 4,830	4,830	
6) 공공공지								
구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 55,960	55,960	
신설	1	공공공지		고촌읍 향산리 586-49 일원	-	증) 30,830	30,830	
신설	2	공공공지		걸포동 652 일원	-	증) 25,130	25,130	
7) 유수지								
구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 4,500	4,500	
신설	1	유수지	저류시설	걸포동 625 일원	-	증) 4,500	4,500	
8) 하수도								
구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 950	950	
신설	1	하수도	오수중계펌 프장	고촌읍 향산리 561 일원	-	증) 950	950	

경 기 도 보

제 4384호

9) 쓰레기자동집하시설								
구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 2,550	2,550	
신설	1	쓰레기자동집하시설	일반 폐기물 처리시설	고촌읍 향산리 688 일원		-	증) 2,550	2,550

10) 전력공급계획		
구 분	계획전력량(Mwh/년)	비고
전력량	355,049	

11) 통신공급계획		
구 분	회선수요량(회선)	비고
회선수	13,763	

12) 용수공급계획				
구 분	합계(㎡/일)	공업용수량(㎡/일)	생활용수량(㎡/일)	비고
공급량	5,462	242	5,220	일최대기준

13) 에너지공급계획		
구 분	계획사용량(Gcal/년)	비고
공급량	141,258	

14) 오 폐수처리계획				
구 분	합계(㎡/일)	오수발생량(㎡/일)	폐수발생량(㎡/일)	비고
발생량	4,865	4,641	224	일최대기준

13) 폐기물처리

- 발생하는 폐기물은 수도권매립지관리공사에 위탁 처리
- 폐기물량 : 125.823ton/일(생활폐기물 31.711ton/일, 배출시설계폐기물 71.234ton/일, 지정폐기물 22.878ton/일)

7. 산업단지 개발을 위한 지방자치단체의 지원계획

- 단지내 공공시설, 단지 진입도로, 용수공급시설, 하수도 및 폐수종말처리시설 등의 건설비 지원

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리의 세목과 그 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : 별첨

9. 도시관리계획결정에 대한 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제25조 제5항의 각호의 사항(도면생략)

경 기 도 보

제 4384호

가. 용도지역결정(변경)조서

구 분	면적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	1,121,000	-	1,121,000	100.0	
도시지역	326,884	증)1,179,062	1,121,000	100.0	
준주거지역	-	증)230,470	230,470	20.6	
일반상업지역	-	증)196,365	196,365	17.5	
일반공업지역	-	증)559,754	559,754	49.9	
녹지지역	326,884	감)192,473	134,411	12.0	
보전녹지지역	21,480	감)21,480	-	-	
자연녹지지역	305,404	감)170,993	134,411	12.0	
농림지역	794,116	감)794,116	-	-	

나. 제1종 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	70	한강시네폴리스 제1종 지구단위계획구역	경기도 김포시 고촌읍 향산리, 결포동 일원	-	증)1,121,000	1,121,000	

다. 도시계획시설결정(변경)조서

1) 도로 총괄표

구 분	폭원(m)	노선수(개)	연장(m)	면적(㎡)	비고	
일반도로	합 계	-	36	11,018	237,880	
	대로1류	38	1	154	7,057	
	대로2류	30	1	2,374	76,918	
	대로3류	25	5	1,277	37,069	
	중로1류	20	6	3,072	62,753	
	중로2류	15	4	1,005	15,018	
	중로3류	13	5	2,284	30,691	
	소로1류	10	2	61(0)	695(0)	()는 사업대상지 내
	소로3류	5	3	1,087(33)	5,461(191)	
특수도로	소로1류	10	9	819	8,183	

경 기 도 보

제 4384호

2) 도로 결정조서											
구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
합계	36개노선				-	11,018	-	-	-	-	
기정	대로	1	2	35	주간선 도로	2,086	김포광로3-1	김포 소1-23 향산리1-14	일반도로	경기도고시 제1996-175호 (1996.7.11)	
변경	대로	1	2	35	주간선 도로	1,483 (0)	김포광로3-1	김포대로3-1 0	일반도로		
신설	시네 대로	1	1	38	주간선 도로	154	김포대로3-1 0	10호광장	일반도로		
신설	시네 대로	2	1	30	주간선 도로	4,920 (2,374)	남측 지구계	북측 지구계	일반도로		
신설	시네 대로	3	1	25	보조간선 도로	112	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	일반도로		
신설	시네 대로	3	2	25	보조간선 도로	431	시네 대로 2-1	시네 대로 3-5	일반도로		
신설	시네 대로	3	3	25	보조간선 도로	91	시네 대로 3-5	남측 지구계	일반도로		
신설	시네 대로	3	4	25	보조간선 도로	213	김포대로3-1 0	시네 대로 2-1	일반도로		
신설	시네 대로	3	5	25	보조간선 도로	430	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
기정	김포 대로	3	10	27	주간선 도로	5,848	교통광장8호	걸포동 34-1	일반도로		
변경	김포 대로	3	10	27 ~50	주간선 도로	5,848 (0)	교통광장8호	걸포동 34-1	일반도로		
신설	시네중 로	1	1	20	집산도로	229	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중 로	1	2	20	집산도로	231	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중 로	1	3	20	집산도로	124	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	일반도로		
신설	시네중 로	1	4	20	집산도로	197	시네 대로 2-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중 로	1	5	20	집산도로	81	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	일반도로		
신설	시네중 로	1	6	20	집산도로	2,210	남측 지구계	북측 지구계	일반도로		
신설	시네중 로	2	1	15	집산도로	462	시네 종로 1-2	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중 로	2	2	15	집산도로	72	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	일반도로		
신설	시네중 로	2	3	15	집산도로	218	시네 대로 3-5	시네 대로 3-2	일반도로		

경 기 도 보

제 4384호

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
신설	시네중로	2	4	15	집산도로	253	시네 대로 3-2	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	3	1	13	집산도로	381	시네 종로 1-1	시네 종로 1-2	일반도로		
신설	시네중로	3	2	13	집산도로	297	시네 종로 1-6	시네 대로 1-1	일반도로		
신설	시네중로	3	3	13	집산도로	317	시네 대로 1-1	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네중로	3	4	13	집산도로	984	시네 대로 3-4	시네 대로 1-1	일반도로		
신설	시네중로	3	5	13	집산도로	305	시네 대로 2-1	시네 대로 3-4	일반도로		
신설	시네소로	1	1	10	국지도로	30 (0)	시네 종로 1-6	김포 대로3-11	일반도로		
신설	시네소로	1	2	10	국지도로	31 (0)	김포 대로3-11	시네 종로 1-6	일반도로		
신설	시네소로	1	3	10	특수도로	40	시네 대로 2-1	1호 공공공지	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	4	10	특수도로	42	2호 공공공지	시네 종로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	5	10	특수도로	33	시네 종로 3-4	1호 공공공지	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	6	10	특수도로	53	2호 공공공지	시네 대로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	7	10	특수도로	80	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	8	10	특수도로	112	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	9	10	특수도로	81	김포 대로3-10	시네 종로 3-4	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	10	10	특수도로	119	시네 종로 3-4	시네 대로 2-1	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	11	10	특수도로	38	시네 대로 2-1	1호 공공공지	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	12	10	특수도로	88	시네 종로 2-3	시네 대로 3-2	보행자 전용도로		
신설	시네소로	1	13	10	특수도로	133	시네 대로 3-2	시네 종로 1-6	보행자 전용도로		
신설	시네소로	3	1	5	국지도로	33	김포 대로3-10	남측 지구계	일반도로		
신설	시네소로	3	2	5	국지도로	573 (0)	고촌읍 향산리 1530-3	고촌읍 향산리 1530-2	일반도로		
신설	시네소로	3	3	5	국지도로	481 (0)	고촌읍 향산리 856	고촌읍 향산리 783-1	일반도로		

경 기 도 보

제 4384호

3) 주차장								
구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고	
				기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	증) 7,840	7,840		
신설	1	주차장	걸포동 619 일원	-	증) 2,080	2,080		
신설	2	주차장	고촌읍 향산리 723 일원	-	증) 1,660	1,660		
신설	3	주차장	고촌읍 향산리 588-88 일원	-	증) 4,100	4,100		
4) 주차장								
구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합계		-	-	-	70,094 (14,470)	감) 1,690 (1,690)	68,404 (12,780)	
기정	10	광장	교통광장	고촌읍 향산리 532 일원	70,094 (14,470)	감) 1,690 (1,690)	68,404 (12,780)	2,304㎡ (시내 중로1-6 중복결정)
5) 공원								
구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합계		-	-	-	-	증) 34,070	34,070	
신설	1	공원	문화공원	고촌읍 향산리 463-7 일원	-	증) 16,820	16,820	
신설	1	공원	수변공원	고촌읍 향산리 468 일원	-	증) 12,140	12,140	
신설	2	공원	수변공원	고촌읍 향산리 591 일원	-	증) 5,110	5,110	
6) 녹지								
구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합 계		-	-	-	-	증) 32,000	32,000	
신설	1	녹지	완충녹지	걸포동 462 일원	-	증) 3,190	3,190	
신설	2	녹지	완충녹지	걸포동 697 일원	-	증) 2,400	2,400	
신설	3	녹지	완충녹지	고촌읍 향산리 732-1 일원	-	증) 17,360	17,360	
신설	4	녹지	완충녹지	걸포동 621 일원	-	증) 2,850	2,850	
신설	5	녹지	완충녹지	고촌읍 향산리 562 일원	-	증) 1,370	1,370	
신설	6	녹지	완충녹지	고촌읍 향산리 479-2 일원	-	증) 4,830	4,830	
9) 공공공지								
구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고	
				기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	-	증) 55,960	55,960	
신설	1	공공공지	고촌읍 향산리 586-49 일원	-	증) 30,830	30,830		
신설	2	공공공지	걸포동 652 일원	-	증) 25,130	25,130		

경 기 도 보

제 4384호

10) 유수지

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합	계	-	-	-	-	증) 4,500	4,500	
신설	1	유수지	저류시설	걸포동 625 일원	-	증) 4,500	4,500	

11) 하수도

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합	계	-	-	-	-	증) 950	950	
신설	1	하수도	오수중계펌 프장	고촌읍 향산리 561 일원	-	증) 950	950	

12) 쓰레기자동집하시설

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
합	계	-	-	-	-	증) 2,550	2,550	
신설	1	쓰레기자 동집하시 설	일반 폐기물 처리시설	고촌읍 향산리 688 일원	-	증) 2,550	2,550	

10. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 부분 : 붙임생략

11. 관련도서 열람방법 : 경기도 기업정책과 및 김포시 도시디자인과에 비치하여 일반인에게 보임(지형도면은 국토해양부 토지이용규제시스템 <http://luris.mltm.go.kr>에서 열람가능)

〈열람장소〉 경기도(기업정책과) : (☎ 031-8008-4607)

김포시(도시디자인과) : (☎ 031-980-2558)

※ 기타 자세한 사항은 열람조서에 관계서류 일체를 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.